BURMISTRZ
MIASTA I GMINY ŚWIERZAWA
ul. Plac Wolności 60, 59-540 Świerzawa
(1)

**ZARZĄDZENIE NR 0050/19/2020**
**Burmistrza Miasta i Gminy Świerzawa**
**z dnia 11 lutego 2020r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu użytkowego w formie bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. rok 2019 poz. 506 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. rok 2020 poz. 65 z póź.zm.) oraz § 9 i § 10 Uchwały Nr XI/56/2011 Rady Miasta i Gminy Świerzawa z dnia 28 września 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta i Gminy Świerzawa zarządza się co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej lokal użytkowy wymieniony w wykazie 5/2020 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Świerzawie oraz umieszczenie na stronie internetowej www.bip.swierzawa.pl.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
PAWEŁ KISOWSKI

ADWOKAT

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY ŚWIERZAWA
ul. Plac Wolności 60, 59-540 Świerzawa
(1)

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050/19/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Świerzawa
z dnia 11 lutego 2020r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych
w formie bezprzetargowej

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY ŚWIERZAWA**

działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. rok 2019 poz. 506 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. rok 2020 poz. 65z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NR 5/2020**
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lokal użytkowy położony na parterze budynku przy ul. Jeleniogórskiej 24 w Świerzawie o powierzchni użytkowej 45,67 $m^2$ w granicach działki 184/6.
Udział lokalu w częściach wspólnych budynku i w działce wynosi 18,01%.
Numer Księgi Wieczystej **LE1Z/00040210/4**
Cena lokalu użytkowego wraz udziałem w działce wynosi 49 881,40 złotych
.

Sprzedaż lokalu mieszkalnego zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT na podstawie przepisu art. 43 ust.1 pkt.10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. rok 2020 poz. 106 z późn. zm.).
Sprzedaż lokali mieszkalnych realizowana jest zgodnie z zasadami określonymi Uchwałą Nr XI/56/2011 Rady Miasta i Gminy Świerzawa z dnia 28 września 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta i Gminy Świerzawa.
Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Świerzawie oraz umieszcza się na stronie internetowej ***www.bip.swierzawa.pl.***,
Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. rok 2020 poz. 65 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Świerzawie – pokój numer 5, tel. 75 71 35 388.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
PAWEŁ KISOWSKI