BURMISTRZ
MIASTA I GMINY ŚWIERZAWA
ul. Plac Wolności 60, 59-540 Świerzawa
(3)

ZARZĄDZENIE NR 0050/27/2019
Burmistrza Miasta i Gminy Świerzawa
z dnia 8 marca 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych w formie bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. rok 2018 poz. 994 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. rok 2018 poz. 2204 z póź.zm.) oraz § 9 i § 10 Uchwały Nr XI/56/2011 Rady Miasta i Gminy Świerzawa z dnia 28 września 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta i Gminy Świerzawa zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej lokal mieszkalny wymieniony w wykazie 1/2019 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Świerzawie oraz umieszczenie na stronie internetowej www.bip.swierzawa.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
PAWEŁ KISOWSKI

ADWOKAT
Emilia Romaniczyk

B U R M I S T R Z
MIASTA I GMINY ŚWIERZAWA
ul. Plac Wolności 60, 59-540 Świerzawa
(3)

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050/27/2019
Burmistrza Miasta i Gminy Świerzawa
z dnia 8 marca 2019r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych
w formie bezprzetargowej

BURMISTRZ MIASTA I GMINY ŚWIERZAWA

działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. rok 2018 poz. 994 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. rok 2018 poz. 2204z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NR 1/2019
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lokal mieszkalny nr 4 położony na drugim piętrze budynku mieszkalnego Plac Wolności 59 w Świerzawie w granicach działki 237/2.
Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju i pomieszczenia gospodarczego oraz piwnicy. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wynosi: 45,10 m^2.
Powierzchnia całkowita wraz z przynależnościami wynosi: 57,95 m^2
Udział lokalu w częściach wspólnych budynku i w działce wynosi 11,01%.
Numer Księgi Wieczystej LE1Z/00034123/2.
Cena lokalu mieszkalnego wraz udziałem w działce wynosi 80.651,20 złotych.

Sprzedaż lokalu mieszkalnego zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT na podstawie przepisu art. 43 ust.1 pkt.10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. rok 2018 poz. 2174 z póź. zm.).
Sprzedaż lokali mieszkalnych realizowana jest zgodnie z zasadami określonymi Uchwałą Nr XI/56/2011 Rady Miasta i Gminy Świerzawa z dnia 28 września 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta i Gminy Świerzawa.
Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na okres od 5 marca 2019 roku do 25 marca 2019 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Świerzawie oraz umieszcza się na stronie internetowej ***www.bip.swierzawa.pl.***,
Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. rok 2018 poz. 2204 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. w okresie 5 marca 2019 r. do 16 kwietnia 2019r.
Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Świerzawie – pokój numer 5, tel. 75 71 35 388.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
PAWEŁ KISOWSKI