BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
Świerzawa

**ZARZĄDZENIE NR 0050/74/2015**

**BURMISTRZA MIASTA I GMINY ŚWIERZAWA**

**z dnia 30 lipca 2015 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnych w formie bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. rok 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. rok 2015 r. poz. 782 ze zm.) oraz § 9 i § 10 Uchwały Nr XI/56/2011 Rady Miasta i Gminy Świerzawa z dnia 28 września 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta i Gminy Świerzawa zarządzam co następuje:

§1

Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej lokal mieszkalny wymieniony w wykazie numer 6/2015 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Świerzawie oraz umieszczenie na stronie internetowej www.bip.swierzawa.pl.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się referentowi d/s gospodarki nieruchomościami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

JÓZEF KOŁCZ

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
Świerzawa

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050/74/2015
Burmistrza Miasta i Gminy Świerzawa z dnia
30 lipca 2015 r. w sprawie przeznaczenia do
sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej.

# WYKAZ NR 6/2015
## z dnia 30 lipca 2015 r.
## NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY ŚWIERZAWA**
**59-540 Świerzawa Plac Wolności 60 tel. (75) 7-135-388**

działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. rok 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. rok 2015 r. poz. 782 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać w formie bezprzetargowej:

1. Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 37,30 $m^2$ położony w Świerzawie przy Placu Wolności 57 w granicach działki 235. Lokal składa się z pokoju, kuchni, łazienki z WC.
   Udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 17,68%.
   Pomieszczeń przynależnych lokal nie posiada.
   Numer Księgi Wieczystej **LE1Z/00032661/1**
   Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz udziałem w działce wynosi **33 600** złotych, w tym wartość rynkowa udziału w działce **2 050** zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego zwolniona jest z podatku od towarów i usług Vat na podstawie przepisu art 43 ust.1 pkt.10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług (Dz. U rok 2011 Nr 177 poz. 1054 ze zm.).

Sprzedaż lokali mieszkalnych realizowana jest zgodnie z zasadami określonymi Uchwałą Nr XI/56/2011 Rady Miasta i Gminy Świerzawa z dnia 28 września 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta i Gminy Świerzawa

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Świerzawie oraz umieszcza się na stronie internetowej **www.bip.swierzawa.pl.**

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. rok 2015 r. poz. 782 ze zm.) lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Świerzawie – pokój numer 5 tel. (75) 7-135-360.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

JÓZEF KOŁCZ

Niniejszy wykaz umieszczono na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu
na okres 21 dni od dnia 30.07.2015 r. do 20.08.2015 r.