BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
Świerzawa

Załącznik numer 1 do Zarządzenia Nr 0050/77/2014
Burmistrza Miasta i Gminy Świerzawa z dnia
22 września 2014 r w sprawie przeznaczenia do
sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu.

WYKAZ NR 5/P/2014
z dnia 22 września 2014 r
NIERUCHOMOŚCI RZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ MIASTA I GMINY ŚWIERZAWA
59-540 Świerzawa Pl. Wolności 60 tel. 75/ 7-135-388

działając na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 r. Dz. U. poz. 594 ze zm.) i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2014 r. Dz. U. poz. 518 ze zm.) **podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać** niżej wymienione nieruchomości gruntowe położone **w obrębie Miasta Świerzawa przy ul. Spółdzielczej.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki w ha	Wartość gruntu w zł.	Numer Księgi Wieczystej
1	2	3	4	5	7
1	Świerzawa	430/2	0.0207	8 992 zł	LE1Z/00035177/2
2	Świerzawa	430/3	0.0126	6 267 zł	LE1Z/00035177/2
3	Świerzawa	430/1	0,0416	18 071 zł	LEIZ/00037666/1

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania dokumentacji

Sprzedaż działek o numerach ewidencyjnych nr 430/2 i 430/3 nastąpi wraz z udziałem wynoszącym 1/12 części w działce numer 430/1 o pow. 0,0416 ha przeznaczonej do wspólnego użytkowania.

Do ustalonej ceny za grunt doliczony zostanie należny **23 % podatek Vat** zgodnie z art.43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. rok 2011 Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Sprzedaż nastąpi w drodze p r z e t a r g u ustnego nieograniczonego.

Opis nieruchomości :

Działki o numerach ewidencyjnych **430/2, 430/3** niezabudowane położone są w Świerzawie przy ul. Spółdzielczej w pośredniej strefie miasta.

Działki o regularnym kształcie, płaskie, z możliwością uzbrojenia w energię elektryczną i instalacje wodociągową i kanalizacyjną.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świerzawa zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta i Gminy Świerzawa Nr 20/III/2002 z dnia 30 grudnia 2002 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 14 poz. 375 z dnia 17 lutego 2003 r. działki podane powyżej położone są w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem **3 KS** czyli teren parkingów i garaży.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Świerzawie oraz umieszcza się na stronie internetowej www.bip.swierzawa.pl.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity z 2014 r Dz. U. poz. 518 ze zm.) lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Świerzawie – pokój **numer 5 tel. (75) 7-135-388.**

BURMISTRZ MIASTA I GMINA

JÓZEF KOŁCZ