BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
Świerzawa

# ZARZĄDZENIE NR 0151/ 38 /2009
# BURMISTRZA MIASTA I GMINY ŚWIERZAWA
## z dnia 25 maja 2009 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych w drodze przetargu**

Na podstawie art.30 ust.2 , pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tekst ( tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 ze zm. ) art.25 ust.1 , art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz.U.Nr 261, poz.2603 ze zm.) oraz § 3 Uchwały Nr XIV/85/2003 Rady Miasta i Gminy Świerzawa z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność miasta i gminy Świerzawa zarządzam co następuje:

§1.

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie numer 7/P/2009 , stanowiącym załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykaz , o których mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Świerzawie oraz umieszczenie na stronie internetowej www.bip.swierzawa.pl..

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy

Józef Kołcz

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
Świerzawa

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0151/38/2009
Burmistrza Miasta i Gminy Świerzawa z dnia
25 maja 2009 r. w sprawie przeznaczenia do
sprzedaży nieruchomości w formie przetargu

# WYKAZ NR 7/P/2009
## z dnia 25 maja 2009 r.
## NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY ŚWIERZAWA**
**59-540 Świerzawa Pl. Wolności 60 tel. (075)-7-135-388**

działając na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. nr. 142 poz.1591 ze zm.) i art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004 r. Dz.U.Nr 261, poz.2603 ze zm.) **podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać działkę numer 427/1 o pow. 0.0022 ha położoną w obrębie Miasta Świerzawy przy ulicy Skowronia Góra przeznaczoną pod zabudowę garażową.**

**Opis nieruchomości :**
Działka numer 427/1 o pow. 0.0022 ha niezabudowana położona jest w niewielkiej odległości od centrum miasta, przy drodze wyjazdowej ze Świerzawy w kierunku Lubiechowej, za rzeką Kaczawą i zasypanym potokiem Młynówki.
Kształt działki regularny, teren o zróżnicowanych poziomach . Dojazd z drogi utwardzonej.
Uzbrojenie działki stanowią : linia energetyczna, telefoniczna i wodociągowa .

Dla przedmiotowej nieruchomości Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Złotoryi prowadzi Księgę Wieczystą **numer 33501.**

**Nieruchomość gruntowa wolna jest od obciążeń i roszczeń osób trzecich.**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świerzawy zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta i Gminy Świerzawa Nr 20/III/2002 z dnia 30 grudnia 2002 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 14 poz. 375 z dnia 17 lutego 2003 r działka numer 427/1 oznaczone są symbolem **3 KS – tere n parkingów i garaży.**

Wartość nieruchomości określona została przez biegłego na kwotę 1.100 zł,

Cena wywoławcza nieruchomości - **1.900 złotych.**

Do ustalonej ceny za grunt doliczony zostanie należny **22 % podatek Vat** zgodnie z art.43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( Dz.U. Nr 54 poz. 535 ).

**Sprzedaż nastąpi w drodze p r z e t a r g u ustnego nieograniczonego**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Świerzawie oraz umieszcza się na stronie internetowej www.bip.swierzawa.pl..

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r ( tekst jednolity z 2004 r. Dz.U.Nr 261poz.2603 ze zm.) lub odrębnych przepisów winny wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy **w Świerzawie – pokój numer 5 , tel. (075) 7-135-388.**

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Jerzy Rolicz